

자주 묻는 질문(FAQ) King County Housing

Authority 2020 섹션8 대기자명단

King County Housing Authority 섹션 8(주거 선택 바우처) 대기자 명단 신청에 관련한 궁금증을 자주 묻는 질문(FAQ)을 통해 해결하시기를 바랍니다. 문의 사항이 있을 시, 섹션 8 사무소 206-214-1300로 전화주시기 바랍니다. 운영 시간은 월요일부터 금요일까지, 오전 9시부터 오후 4시까지입니다.

섹션8 대기자명단추첨

섹션 8 대기자 명단 추첨은 언제 시작하나요?

2020년 2월 12일 오전 7시에 시작되어 2020년 2월 25일 오후 4시에 종료됩니다.

몇 개의 신청서가 접수될 예정입니까?

접수기간내에 제출되고 자격규정에 맞는 섹션 8 신청서는 모두 접수됩니다. (한 가구당 한 개의 신청서로 제한됨). 더 많은 정보는 [하단의 섹션 8 자격 조건](#)에서 확인하실 수 있습니다.

신청서를 작성하면 섹션 8 바우처를 받을 수 있습니까?

신청서를 작성만으로 섹션 8 바우처 수령을 보장받을 수 있는 것은 아닙니다. 귀하의 신청서를 포함하여 무작위로 2,500 가구를 추첨하고 당첨된 가구는 바우처 대기자 명단에 올라갑니다. 또한, 바우처를 받기 위해서는 귀하의 가구가 섹션 8 자격 조건에 부합해야 합니다. 더 많은 정보는 [하단의 섹션 8 자격 조건](#)에서 확인하실 수 있습니다.

대기자명단 등록 여부는 언제 확인할 수 있습니까?

추첨을 통해 귀하께서 새로운 대기자 명단에 등록되시면 당국에서 이메일, 문자 메시지나 편지 등으로 통지드립니다. 해당분들께 3월 31일까지 통지드립니다. 또한 <https://www.kcha.org> 에서도 추첨 과정과 관련한 최신 소식을 확인하실 수 있습니다. 문자 메시지, 이메일 또는 편지를 3월 31일까지 받지 못하셨다면 당국에 연락을 해주시기 바랍니다.

신청서를 제출한 후 연락처가 변경되었다면, 어떻게 KCHA(King County Housing Authority)에 알려야 할까요?

만약, 신청 기한 이후 연락처 정보를 변경하기 원하신다면 온라인 사이트 kcha.org 또는 우편으로 수정하실 수 있습니다:

KCHA
Attention: Section 8 Applications
700 Andover Park West
Tukwila, WA 98188

만약 연락처 정보가 변경되었다면 KCHA에 가능한 빨리 알려주시기 바랍니다.(전화 번호, 우편 주소, 이메일 주소 등).

섹션8 대기자명단추첨신청

섹션 8 대기자 명단 추첨은 어떻게 신청할 수 있습니까?

추첨이 시작되면 <https://www.kcha.org/lottery>에 로그인하셔서 WaitListCheck.com 포털로 이동할 링크를 안내받으실 수 있습니다. 신청서 작성은 **온라인으로만 진행됩니다**. 서면으로 따로 신청서를 제출하지 않습니다.

신청 시, 비용을 지불해야 할까요?

아니요. 섹션 8 프로그램 신청은 항상 무료입니다. 만약 귀하께서 돈을 요구 받으셨다면, 귀하가 접속한 사이트는 King County Housing Authority, 또는 WaitListCheck 포털이 **아닙니다**. 섹션 8 대기자 명단 추첨에 신청서를 제출할 수 있는 **유일한** 방법은 kcha.org/lottery 사이트에서 WaitlistCheck 포털로 접속하시는 것입니다.

추첨을 신청하기 위해 필요한 정보는 무엇입니까?

신청서를 작성하시려면 아래 정보가 필요합니다.

- 귀하의 가구 각 구성원들의 정보가 필요합니다:
 - 성명
 - 귀하와의 관계
 - 생년월일
 - 사회 보장 번호(해당자만)

- 인종/민족
- 가구 월수입(임금, 수당 및 베네피트, 장애급여, 자녀양육비 등 포함). 해당자의 경우, 고용주 연락처 정보도 기재하셔야 합니다.
- 현재 주거 상황에 대한 정보.(현재 거주지 위치, 렌트비와 공과금액(전기,수도,가스 등).
- KCHA에서 추첨 결과를 받아보실 수 있도록 귀하의 연락처 정보(이메일, 전화 번호, 주소)를 기재하셔야 합니다.

신청 시, 이메일 주소가 반드시 있어야만 합니까?

아니요. 이메일 주소 또는 전화 번호 중 한 가지만 있으셔도 WaitListCheck에서 계정을 만드시고 신청서를 작성하실 수 있습니다. 하지만 이메일은 연락을 드리기를 위한 가장 신뢰할 수 있는 방법 중 하나이기에 귀하의 연락처에 이메일 주소를 기재하실 것을 강력하게 권합니다. 만약 이메일 주소가 없으시면 [Gmail](#), [Yahoo Mail](#) 및 [Outlook](#) 등에서 무료로 이메일 계정을 만드실 수 있습니다.

신청 시, 실제 거주지 주소가 필요합니까?

아니요. 추첨 결과를 전달 받으실 수 있도록 이메일 또는 전화 번호만 기재하시면 됩니다. 귀하께서 리스트에 등재되시면 바우처 수령시 서명하실 서류를 저희가 팩으로 우편 발송해 드립니다. 때문에 가능하시면 우편 주소도 기재하여 주시기 바랍니다. 만약 현재 실제 거주지 주소를 작성하실 수 없다면 대략적인 주소(교차로 이름) 또는 “N/A(해당 없음)”로 기재하실 수 있습니다.

신청 시, 사회 보장 번호가 필요합니까?

가구원 중 적어도 한 사람은 반드시 유효한 사회 보장 번호를 가지고 있어야 합니다. 만약 귀하의 가구가 당첨되어 바우처 대기자 명단에 등재되시면, 귀하께서는 모든 가구 구성원의 사회 보장 번호(Social Security Number - SSN), 또는 구성원에게 SSN이 아직 나오지 않았다는 내용의 서류를 바우처 수령 전에 보여주셔야 합니다.

신청서가 성공적으로 제출되었는지 여부는 어떻게 알 수 있습니까?

온라인 신청서를 작성 완료하신 뒤 제출하시면 WaitListCheck의 신청서 상태가 “제출됨(Submitted)”으로 바뀔 것입니다. 해당 번호가 귀하의 신청서가 접수되었다는 것을 뜻합니다. 신청서 작성을 완료 못하셨으면 신청 기한 내에서는 WaitListCheck에 재로그인하셔서 신청서 작성을 완료하시면 됩니다.

신청서 제출 일자나 시간이 대기자 명단 추첨 선정에 영향을 끼칩니까?

아니요. 가구 신청 추첨은 무작위 선정이므로 신청서를 접수한 모두에게 대기자 명단에 들어갈 수 있는 동등한 기회가 주어집니다. 귀하께서 신청 기간 내에 접수하셨다면 **신청 시기는 대기자 명단 추첨에 영향을 주지 않습니다.**

신청시도움받기

신청서 작성 시, 도움이 필요하여 KCHA에 연락하고 싶습니다.

만약 도움이 필요하시면 섹션 8 사무소 206-214-1300로 전화하실 수 있으며, 월요일에서 금요일까지, 오전 9시에서 4시까지 통화가 가능합니다. 신청 기간 내에는 통화량이 많을 것으로 예상하기 때문에, 다소 대기 시간이 길어 질 수 있음을 양해 바랍니다. 가능한 빨리, 귀하의 질문에 답할 수 있도록 하겠습니다.

참고: 신청 기간 시작 후 며칠간은 통화량이 많을 것으로 예상되어, 귀하의 신청서 작성에 도움을 드리는 일이 지연될 수 있습니다. 귀하께서 **지원한 시기는** 리스트 선정 여부에 영향을 끼치지 **않는**다는 것을 기억해주시기 바랍니다.

저는 컴퓨터가 없습니다. 어디에서 온라인 신청을 할 수 있습니까?

귀하께서는 컴퓨터, 스마트폰, 또는 인터넷접속 가능한 기기를 이용하셔서 신청하실 수 있습니다. **King County Library System**(<https://www.kcls.org>)와 **Seattle Public**

Library(<https://www.spl.org>)에서 컴퓨터를 무료로 사용하여 신청하실 수 있습니다. 신청 기간 동안, KCHA는 다음과 같은 곳에서 컴퓨터를 사용할 수 있도록 지원할 예정입니다.(새로운 지점 업데이트는 다시 확인 바람):

- KCHA Central Office, 9AM-4PM (206-214-1300)
700 Andover Park W, Tukwila, WA 98188 [[지도상 위치](#)]
- Ballinger Homes, 9AM-4:15PM (206-574-1243)
2200 N.E. 201st Place, Shoreline, WA 98155 [[지도상 위치](#)]
- Birch Creek, 9AM-4:15PM (206-315-4360)
27360 129th Place SE, Kent, WA 98030 [[지도상 위치](#)]
- Seola Gardens, 9AM-4:15PM (206-829-2465)
11215 5th Ave. SW, Seattle, WA 98146 [[지도상 위치](#)]

- Spiritwood Manor, 9AM-4:15PM (206-315-4380)
1424 148th Ave. SE, Bellevue, WA 98007 [[지도상 위치](#)]

영어 외 다른 언어로 신청서를 작성할 수 있습니까?

신청서는 영어로 되어 있으므로 Google Translate을 사용하신다면 신청서를 귀하께서 희망하시는 언어로 번역하여 보실 수 있습니다. 하지만 Google Translate은 완벽하지 않으므로 영어 외 다른 언어로 신청서 작성시 도움이 필요하신 분은 Section 8 사무소로 연락주시기 바랍니다. 전화번호는 206-214-1300 입니다. 월요일부터 금요일까지, 오전 9시부터 오후 4시 사이에 전화 주시기 바라며 귀하의 언어로 도움을 드릴 것입니다.

Section 8 자격조건

저도 Section 8에 신청할 자격이 있습니까?

Section 8 바우처 신청에는 기본 기준이 다섯 가지가 있습니다. 귀하는 아래 질문 1부터 4까지는 예, 그리고 질문 5에는 **아니요**에 해당하시면 신청 자격이 있습니다.

1. 귀하 가구주(가장)의 나이가 **18 세**를 넘었습니까?
2. 귀하의 가구에 다음과 같은 조건을 충족한 사람이 **적어도 한 사람**이 있습니까?
 - 장애가 있는 사람이 있습니까?
 - **62 세 이상**의 사람이 있습니까?
 - 18 세 미만의 **어린이**가 있습니까?
3. 귀하의 가구는 **저소득층**으로 구분되니까? “저소득층”은 연간 총소득(모든 세금 부과 및 원천징수 전 소득)이 **하단의 표에 기재된 금액 이하**인 가구를 뜻합니다.

가구원 수	연간 소득(해당 금액 이하)
1 명	\$61,800
2 명	\$70,600
3 명	\$79,450
4 명	\$88,250
5 명	\$95,350
6 명	\$102,400
7 명	\$109,450
8 명	\$116,500

9 명	\$123,550
10 명	\$130,650
11 명	\$137,700

4. 다음과 같은 상황에 처한 사람이 **적어도 한 사람** 이상 있습니까?
- **일정한 숙소나 거주지가 없습니까?** 밖에서 생활하거나, 임시 쉼터, 차 또는 레크리에이션용 차량에서 생활하는 사람을 말합니다.
 - **총 가구 소득의 50% 또는 그 이상을 임대료 또는 기본 공과금에 사용합니까?**(전기, 가스, 물, 하수도 및 쓰레기 등)?
 - **가정 폭력, 데이트 폭력, 스토킹, 성폭력 또는 성매매** 등을 이유로 거주지를 이전해야 합니까?
 - 귀하의 주거지에 접근할 수 없거나, 자연 재해 발생, 정부 개입 또는 귀하께서 **혐오 범죄의 피해자**임이 원인이 되어 거주지를 이전해야 합니까?
 - 현재 노후된 또는 안전하지 않은 곳에 거주하고 있습니까? 노후되거나 안전하지 않은 곳은 적절한 배관 및 난방 시설이 갖추어지지 않은 곳 등을 포함하여 말합니다.
 - 귀하의 가구는 **최극빈층**으로 구분됩니까? “최극빈층”은 연간 총소득이 하단의 표에 기재된 금액 이하인 가구를 뜻합니다:

가구원 수	연간 소득(해당 금액 이하)
1 명	\$23,250
2 명	\$26,600
3 명	\$29,900
4 명	\$33,200
5 명	\$35,900
6 명	\$38,550
7 명	\$41,200
8 명	\$43,850
9 명	\$47,850
10 명	\$52,270
11 명	\$56,690

5. 귀하는 현재 정부 지원 주택에 거주하고 있습니까?

참고: 본 원칙에 대한 예외 사항이 하단에 설명되어 있습니다. 귀하의 상황에 따라 여전히 바우처를 받으실 자격이 되실 수도 있습니다.

- 귀하께서 임시 주택에 거주하신다면, [여기를 누르십시오.](#)
- 귀하께서 현재 섹션 8 바우처 또는 공영 주택에서 거주하신다면, [여기를 누르십시오.](#)

시민권자가 아닌 사람 중, 자격이 있는 사람은 누구입니까?

섹션 8 바우처를 받기 위해서는 가구원 중 **적어도 한 사람**은 미국 시민권을 가진 사람이거나, 자격이 있는 비시민권자여야 합니다. 자격이 있는 비시민권자는 다음 중 하나를 갖추어야 합니다:

- 영주권자(그린카드 보유자)
- 일시 거주권자(학생 비자 제외)
- Department of Homeland Security에서 난민 및 망명 상태를 인정받은 자
- 1980년 4월 1일 이전에 조건부 입국 허가를 받은 자
- 긴급한 또는 공공의 이익으로 간주되는 사유로 법무부 장관의 재량권에 따라 합법적으로 있는 자
- 생명 또는 자유의 위협으로 법무부 장관이 국외 추방을 하지 않아 합법적으로 있는 자

국토안보부(The Department of Homeland Security)의 공적부조(Public Charge) 규제 법안은 저의 이민자 신분에 어떤 영향을 주나요?

국토안보부(The Department of Homeland Security)에서 '공적부조(public charge)' 규제 법안을 최종 확정함으로써 이민국 심사관이 영주권(green card) 취득 자격이나 이민신청자의 자격을 판단하는 방식에 변화가 생겼습니다. 공적부조(Public Charge) 규제 법안은 주거지원 혜택 심사에 영향을 미치지 않습니다. 단, 2020년 2월 24일 이후부터, 새 법안으로 인해 공영 주택 또는 섹션 8(Section 8)을 포함한 공적 수혜 신청자나 수혜 대상자는 공적부조 규제 테스트(Public Charge Test)에 포함될 수도 있습니다. 주거 지원 혜택을 받는 것이 귀하의 이민자 신분에 미치는 영향에 대해 의문 사항이 있으시다면 해당 규제에 대해 잘 알고 있는 이민 전문 변호사와 상담하실 것을 권해드립니다.

장애인의 정의는 무엇입니까?

귀하께서 장기적 또는 영구적으로 신체나 정신에 손상을 입은 것을 이유로, 다음과 같은 행동이 어렵다면, 장애인으로 인정됩니다:

- 스스로를 돌봄
- 육체 작업 수행
- 보기 또는 듣기
- 음식 섭취
- 취침
- 이동하기
- 소통하기
- 호흡하기
- 배우기
- 읽기
- 집중하기
- 생각하기
- 일하기

귀하께서 생활보조금(Supplemental Security Income, SSI) 또는 사회 보장 장애보험(Social Security Disability Income, SSDI)의 대상자라면, 섹션 8 바우처의 목적상 장애인으로 간주됩니다. 장애 확인을 위한 대안은 생활보조금(SSI) 또는 사회 보장 장애보험(SSDI)을 받지 않는 사람들에게 한하여 가능합니다. 본 서류는 바우처 대기자 명단에 있는 사람에게만 요구됩니다.

저는 임시 주택에 머무르고 있습니다. 저도 지원할 수 있습니까?

예. 임시 주택은 시간 제한적 프로그램으로 간주됩니다.(귀하께서 해당 거주지를 반드시 나가야 하는 날짜가 정해져있습니다) 따라서 귀하의 가구가 “영구적으로 거주”하는 것으로 보지 않기 때문에 바우처에 지원할 자격이 있습니다.

저는 저소득층 공영 주택에 살고 있거나, 이미 바우처 프로그램의 지원을 받고 있습니다. 저도 대기자 명단에 신청할 수 있습니까?

보통 귀하께서 현재 공영 주택에 살고 있거나, 이미 바우처 프로그램의 지원을 받고 있다면 대기자 명단에 들어갈 자격이 없습니다

만약 귀하께서 다음과 같은 이유로 현재 거주지에 머무르는 것이 불가능함을 입증한다면, 귀하는 대기자 명단에 들어갈 자격이 있습니다:

- 가정 폭력
- 거주지 안전성 및 접근 불가
- 혐오 범죄
- 정부 개입
- 자연 재해

귀하께서 현재 공영 주택 또는 바우처 프로그램을 통해 거주하고 있으며, 본인의 섹션 8의 신청 자격 여부에 확신이 없으시다면, 206-214-1300로 전화주시기 바랍니다.

King 카운티에 거주하고 있어야만, 신청할 자격이 주어집니까?

아니요. 추첨 신청자들은 King 카운티에 살고 있을 필요가 없습니다. 세계 어디에 거주하고 있어도 신청할 수 있습니다. 그러나 귀하께서 현재 KCHA의 관할 구역에 거주하고 있지 **않고**, 섹션 8 바우처를 받게 된다면, 귀하는 **프로그램 참여 첫 해 동안 반드시 이곳에 거주해야 합니다**. KCHA의 관할 구역은 해당 구역의 주택 당국이 있는 Renton 및 Seattle의 도시경계 내의 영역을 **제외한** King 카운티의 전역입니다.

선택 가능한 다른 주거지 옵션이 있습니까?

주거 지원 프로그램에 대한 더 많은 정보를 원하시면, 2-1-1로 전화하거나, 또는 KCHA 사이트의 리소스 페이지, <https://www.kcha.org/housing/resources/>에 방문하시기 바랍니다.

다음은 가까운 주택 당국 리스트입니다:

- [Seattle Housing Authority](#)
- [Renton Housing Authority](#)
- [Tacoma Housing Authority](#)
- [Pierce County Housing Authority](#)
- [Everett Housing Authority](#)
- [Housing Authority of Snohomish County](#)